



# COMUNE DI PADRIA

AREA TECNICO - MANUTENTIVA

## DETERMINAZIONE N. 184 del 26/09/2023

PROPOSTA N. 628 del 25/09/2023

**OGGETTO:** L.R. N. 3 9/3/22, ART. 13, COMMA 2, LETT. B). D.G.R. N. 20/59 DEL 30/06/2022. "DISPOSIZIONI IN MATERIA DI CONTRASTO ALLO SPOPOLAMENTO". CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L'ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE - ANN. 2023-2024-2025 - D.G.C. 63/2023

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**PREMESSO** che l'art. 13 della L.R. 9 marzo 2022, n. 3, reca "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento";

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Regionale n. 20/59 del 30/06/2022, con la quale:

- è stato ripartito il finanziamento di cui alla citata L.R. n. 3/2022, art. 13, comma 2, lett. b). Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei Comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti", dal cui allegato si evince che al Comune di Padria sono stati assegnati € 66.527,39 per il 2022, € 66.527,39 per il 2023 ed € 66.527,38 per il 2024;
- sono state approvate le linee guida a cui i Comuni devono attenersi per l'individuazione dei beneficiari della misura;

### PRESO ATTO:

- della Determinazione n. 1236 del 12/07/2022 del Direttore del Servizio Edilizia Residenziale – Direzione Generale dei Lavori Pubblici dell'Assessorato dei lavori pubblici, avente ad oggetto "Legge regionale 9 marzo 2022, n. 3, art. 13, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento". Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti". Indirizzi per la ripartizione delle risorse ai Comuni e per l'accesso ai contributi" mediante la quale sono stati ripartiti i contributi di cui all'oggetto in favore dei Comuni della Sardegna, dalla quale si evince uno stanziamento in favore di questo Ente di € 199.582,16, di cui € 66.527,39 per l'anno 2022, € 66.527,39 per l'anno 2023 ed € 66.527,38 per l'anno 2024;
- della Determinazione n. 23146/1425 del 06/06/2023 del Direttore del Servizio Edilizia Residenziale – Direzione Generale dei Lavori Pubblici dell'Assessorato dei lavori pubblici, con la quale è stato ripartito lo stanziamento regionale integrativo a favore dei "Piccoli comuni della Sardegna", come disposto dalla DGR n. 19/48 del 01/06/2023;
- della determinazione n. 1496/24013 del 12/06/2023 del Direttore del Servizio Edilizia Residenziale – Direzione Generale dei Lavori Pubblici dell'Assessorato dei lavori pubblici, relativa all'impegno integrativo per gli anni 2023 e 2025 rispettivamente di € 44.351,59 ed € 66.527,38;

**DATO ATTO** che:

- con determinazione dell'area tecnica n. 123 del 30.06.2023 si è provveduto ad accertare le nuove risorse stanziata dalla RAS e, quindi, a provvedere a modificare l'anno di competenza degli impegni assunti nel 2024 imputandoli all'esercizio 2023, liberando le risorse per l'annualità 2024;
- con il precedente bando è stata esaurita la graduatoria dei beneficiari con l'avanzo delle risorse pari a euro 22.739,64 per l'annualità 2023;

**SPECIFICATO** che le somme disponibili per le annualità 2023, 2024 e 2025 sono le seguenti:

- 2023 euro 22.739,64;
- 2024 euro 66.527,36;
- 2025 euro 66.527,36;

**RAPPRESENTATO** che:

- come disposto dalla citata DGR n. 19/48 del 01/06/2023, è necessario procedere alla pubblicazione di nuovi bandi, nei quali saranno ammessi al contributo gli acquisti effettuati e i lavori iniziati successivamente alla data del 10 marzo 2022;
- come previsto da dette Linee guida, i Comuni devono disciplinare le modalità di formazione della graduatoria dei beneficiari, secondo criteri concorrenziali e non discriminatori, sulla base delle specificità del territorio di riferimento, ed altresì le modalità di erogazione del contributo;

**PRESO ATTO** della D.G.C. n. 63 del 18.09.2023 con la quale sono state impartite all'Ufficio Tecnico Comunale le seguenti indicazioni (premierità elencate in ordine di priorità):

- premierità per il numero di componenti della famiglia anagrafica;
- premierità per età anagrafica dei presentatori della domanda;
- premierità per età di componenti della famiglia anagrafica con meno di 18 anni;
- nuova graduatoria per il triennio 2023/2025;
- riserva di un mezzo delle domande ammissibili per i già residenti nel Comune di Padria (Ogni 4 interventi, 2 di essi saranno prioritariamente assegnati ai non già residenti nel Comune di Padria ed uno ai già residenti nel Comune di Padria, a prescindere dal punteggio ottenuto);

**RITENUTO** opportuno, al fine di procedere alla pubblicazione del nuovo bando secondo le direttive previste dalla D.G.C. n. 63 del 18.09.2023;

**VISTI:**

- lo schema di bando pubblico;
- lo schema di domanda

allegati entrambi alla presente determinazione;

**DATO ATTO** che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 17.02.2023 è stato approvato il DUP 2023-2025;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 17.02.2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 27.04.2022 è stato approvato piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza per il triennio 2022-2024;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 04.07.2022 è stato approvato il piano esecutivo di gestione (PEG) con il piano degli obiettivi e delle performance per il periodo 2022-2024;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 26.04.2023 è stato approvato il rendiconto di gestione per l'esercizio finanziario 2023;

**ACCERTATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 – bis, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. n. 267 del 2000.

**RITENUTA** la propria competenza, ai sensi e per gli effetti degli artt. 107 e ss. del D.Lgs. n. 267 del 2000 e, più specificamente, in virtù del provvedimento Sindacale n. 13 del 21.11.2022 che ha assegnato al sottoscritto le funzioni afferenti la responsabilità del servizio dell'ufficio tecnico comunale;

**VISTI:**

- Il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.
- Il D.Lgs. 36/2023.

**DETERMINA**

1. **DI RICHIAMARE** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** il bando “LEGGE REGIONALE N. 3 DEL 9 MARZO 2022, ART. 13, “DISPOSIZIONI IN MATERIA DI CONTRASTO ALLO SPOPOLAMENTO”, COMMA 2, LETT. B). D.G.R. N. 20/59 DEL 30/06/2022. CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L'ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE NEI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE AI 3.000 ABITANTI – ANNUALITA' 2023-2024-2025 in applicazione della D.G.C. n. 63 del 18.09.2023 allegato alla presente determinazione
3. **DI APPROVARE** il modello di domanda allegato alla presente determinazione;
4. **DI STABILIRE** che il termine per la ricezione delle domande è fissato alle ore 12:00 del giorno 03/11/2023;
5. **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del bando sul sito internet e sull'albo pretorio di questo Ente;
6. **DI ATTESTARE**, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000, che le operazioni conseguenti al presente atto, sono compatibili con le regole di finanza pubblica;

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 4 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 628 del 25/09/2023** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Parere di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **SERRA ALBERTO** in data **26/09/2023**

---

Non rilevante sotto il profilo contabile

---

**NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 728**

Il 26/09/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **533 del 26/09/2023** con oggetto

**L.R. N. 3 9/3/22, ART. 13, COMMA 2, LETT. B). D.G.R. N. 20/59 DEL 30/06/2022. "DISPOSIZIONI IN MATERIA DI CONTRASTO ALLO SPOPOLAMENTO". CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L'ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE - ANN. 2023-2024-2025 - D.G.C. 63/2023**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **SERRA ALBERTO il 26/09/2023**