



COMUNE DE PÀDRIA

DELIBERATZIONE DE SA GIUNTA COMUNALE N. 2 DE SU 18/01/2021

OGETU: Traballus de manutentzione istraordinària de su tzentru sotziale e adeguamentu in tzentru diurnu pro sos antzianos. Aprozatzione perìtzia supletiva e de variante n. 1.

S'annu duamìgia bintiunu sa die degheoto de su mese de Ghennàrgiu a sas oras 16.35, in s'UFÌTZIU DE SU SÌNDIGU, fatu chi siat esaurimentu de sas formalidade prescritas dae sa Lege de s'Istadu e dae s'Istatutu, s'est riunida sa Giunta Comunale suta sa presidèntzia de su SÌNDIGU DOT. MURA ALESSANDRO.

A s'apellu nominale resurtat:

CÀRRIGA	SAMBENADU E NÙMENE	PRESENTE
SÌNDIGU	DOT. MURA ALESSANDRO	EMMO
ASSESSORE	MARICA MATTEO SALVATORE	EMMO
ASSESSORE	DETTORI GIUSEPPA ANGELA	EMMO

Presentes n° 3 Ausentes n° 0

Partètzipat su SEGRETÀRIU COMUNALE DOT. PULEDDA ANTONINO, su cale providit a sa redatzione de su verbale presente.

Essende legale su nùmeru de sos interbènnidos, su SÌNDIGU DOT. MURA ALESSANDRO, in sa calidade sua de Presidente, leat sa presidèntzia e declarat aberta sa setziada pro sa tratatzione de s'ogetu subra marcadu.

SA GIUNTA COMUNALE

PREMÌTIDU chi:

- tra sos obietivos prioritarios de s'Amministrazione Comunale, b'est cussu de sa realizazione de sos traballos de manutentzione istraordinaria de su tzentru sotziale e adeguamentu in su tzentru diurnu pro antzianos;
- tale intendimentu progetuale est istadu gai a manera pretzedente insertadu in su Programma triennale de sas òperas pùblicas in s'annualidade 2019 adotadu cun Delibera de Giunta Comunale n. 61 de su 16.07.2018.
- cun Determinazione de su Responsabile de s'Àrea Tècnica n. 138 de su 10.09.2018, est istada afidada sa progetazione de s'òpera a s'Arch. Maria Cossu e a s'Inz. Salvatorico Sassu, partzende sa matessi in unu istùdiu de fatibilidade tènicu econòmica e una progetazione definitiva esecutiva imbeniente;

RILEVADU chi, cun deliberationes pròpias:

- n. 77 de su 15.10.2018 est istadu aprovalu s'istùdiu de fatibilidade tènicu e econòmica de s'interventu in paràula;
- n. 42 de su 31.07.2019 est istadu aprovalu su progetu definitivu esecutivu relativu a sos traballos chi sunt in s'ogetu;

PRETZISADU chi sos traballos in argumentu:

- sunt istados afidados cun Cuntrato, in forma pùbliku amministrativa in data 24.02.2020, Rep. n. 18 a sa dita Imped s.r.l., chi at sede legale in su Comune de Tàtari;
- ant àpidu cumintzu regulare, in su mese de maju de su 2020;

EVIDENTZIADU chi, a pustis de su ribàsciu propostu dae s'aggiudicatària in sede de gara, paris a su 29,119%, resurtant disponìbiles resursas ispetzificas a in intro de su quadru econòmicu de s'0interventu, tales de cunsentire sa redatzione de sa perìtzia supletiva e de variante n. 1, articulada in duas setziones diferentes, comente ispetzificadu dae sos profesionistas incarrigados:

- a) òperas imprevidas e imprevedìbiles, essidas a campu in s'interi de sos traballos e non prevedìbiles in sede de progetu;
- b) òperas de megioru, essidas a campu in s'interi de sos traballos, sas cales, si puru si podiant preventivare in sede de progetu, no essende cunsideradas prioritarias, no aiant àpidu cobertura in su progetu printzipale, resurtant como esecutàbiles, faghende ricursu a sas resursas subra indicadas;

ISPETZIFICADU chi:

- sos profesionistas incarrigados ant presentadu in data 19.10.2020 sa perìtzia supletiva e de variante completa de sos elaborados netzessarios;
- est istadu retzidu, in data 15.12.2020 prot. 12603-P, su parre prescitu in òrdine a sos traballos de esecutare, dae parte de sa Subraintendèntzia Archeologia, Belle arti e Paesaggio pro sas provìntzias de Tàtari e Nùgoro;

AMMENTADU chi su Ruolu de Responsabile Ùnicu de su Protzedimentu (RUP) est afidadu a s'Inz. Andrea Pinna, Responsabile de s'Àrea Tècnica Comunale, in cunforma a s'art. 31 de su D.lgs 50/2016 e mm.ii.ii.;

SUTALINEADU chi s'importu de sa perìtzia in tratatzione non previdit crèschida de sos custos rispetu a s'istantziamentu de cumintzu, totu finanziadu cun fondos comunales;

SIGNIFICADU chi su progetu de variante in esàmene est costituitu dae sos elaborados sighentes:

A) RELATZIONE DE PERÌTZIA;

B) CÀLCULU MÈTRICU E ISTIMA DE PERÌTZIA;

C) CÀLCULU MÈTRICU E ISTIMA ÒNERES SIGURESA DE PERÌTZIA;

D) ELENCU DE SOS PREJOS NOOS;

E) PROSPETU DE CUNFRONTU;

F) ISHEMA ATU DE SUTAMISSIIONE E VERBALE DE CUNCORDAMENTU DE SOS PREJOS NOOS;

G) ANÀLISI DE SOS NP

TÀU_01_-PIANTA PIANU TERRA CUN TRABALLOS NOOS IN PERÌTZIA;

ATESU chi su quadru econòmicu de s'interventu tratadu est articuladu gasi:

CUADRU ECONÒMICU VARIANTE		
a.1	Traballos a perìtzia de Variante n. 01	€189.360,23
a.2	Òneres de sa siguresa traballos	€3.000,00
A	COSTU DE S'ÒPERA (a.1+a.2)	€192.360,23
	Summas a disposizione de s'Ente	
b.1	I.V.A. subra de sos traballos e òneres sigur. (10% subra A)	€19.236,02
b.2	Ispesas tècnicas	€29.089,09
b.3	CNPAIA	€1.163,56
b.4	I.V.A. 22% subra ispesas tècnicas + cnpaia	€6.655,58
b.5	Inc. prog. (art. 113 D.Lgs 50/2016 e mm.ii.ii.) 2% subra A	€4.706,00
b.6	Publitzidade de gara	€200,00
b.7	Contributu Autoridade TT.PP.	€225,00
b.8	Fundu acordos bonàrios	€399,57
b.9	Imprevistos e recùperu de su ribàsciu	€45.964,95
B	Tot. Summas a disposizione de s'Ente	€107.639,78
	TOTALE (A+B)	€300.000,00

TORRADU A MARCARE chi sos custos de sos cales in su quadru econòmicu pretzedente agatant cobertura finanziària in su CAP. 30313.2 de su Bilàtziu de Previsione 2021;

APRETZIADU de dèvere protzèdere a s'aprovazione de sa perìtzia supletiva e de variante n. 1, in cantu cunforme a sas esigèntzias de custa Amministratzione;

ACHISIDOS, subra de sa proposta de deliberatzione, in cunforma a s'art. 49, comma 1 de su D. Lgs. 267/2000 e mm.ii. e ii., sos parres favorèvoles in òrdine a sa regularidade tècnica e contàbile esprìmidos, a manera rispetiva, dae sos Responsàbiles de s'Àrea Tècnica e Finanziària;

RIFERIDU chi subra de sa matessi proposta de deliberatzione est istadu proadu, cun èsitu favorèvole, su controllu in su matessi tempus de regularidade amministrativa a incuru de su Segretàriu comunale, a GIUNTA Atu N.ru 2 de su 18/01/2021

s'è situ de su coordinamentu testuale cuncordadu cun sos Responsàbiles de sos Servìtzios interessados;

ATESTADA sa cumpetèntiza pròpia in cunforma a sas dispositziones normativas, istatutàrias e regulamentares in vigèntzia;

INTESA sa relata incaritativa a incuru de su Sìndigu e de s'Assessore Marica, agiudados dae su Segretàriu comunale;

ACLARADU chi sa setziada presente de sa Giunta Comunale s'est acumprida in modalidade telemàtica a manera partziale, in cunforma a s'art. 73 de su DL 18/2020 e mm.ii.ii. e puru de su decretu de su sìndigu n. 2 de su 23.03.2020;

DADU ATU chi totu sos partetzipantes a sa setziada:

- ant àpidu visione e disponibilidade preventiva de sa proposta de deliberatzione chi pertocat s'ogetu;
- ant àpidu s'oportunidade de partetzipare a sos traballos de sa die de oe de sa Giunta Comunale in presèntzia (Mura, Marica e Dettori) siat in relazione a sa discussione chi in òrdine a sa votatzione, cun su controllu costante de su Segretàriu comunale;

cun votos favorèvoles in su matessi tempus de acordu, esprìmidos a manera legale, in cunforma a cantu subra indicadu

DELÌBERAT

DE FÀGHERE PRÒPIAS sas premissas narrative e motivatzionale a su dispositivu presente apretziende las inoghe trascritas a manera integrale;

DE APROVARE pro s'efetu, su progetu allegadu relativu a sa perìtzia supletiva e de variante n. 1 de sos Traballos de manutentzione istraordinària de su tzentru sotziale e adeguamentu in tzentru diurnu pro sos antzianos;

DE ATESTARE chi s'importu de sa perìtzia a s'ora aprovada non previdit crèschida de sos custos rispetu a s'istantziamentu de cumintzu, totu finanziadu cun sos fundos comunales in su CAP. 30313.2 de su Bilàntziu de Previsione 2021;

DE DARE MANDATU a sos Ufìtzios cumpetentes in relazione a sos acumprimentos connessos e cunsighentes a su deliberadu presente;

DE DECLARARE in fines sa deliberatzione presente, a pustis de separada, in su matessi tempus e a sa matessi manera votatzione de acordu, (Mura, Marica e Dettori in presèntzia) esecutabile a manera immediata in cunforma a s'art.134, comma 4, D. Lgs. n. 267/2000, e mm.ii.ii., pro s'urgèntzia de assicurare su megioru de sas finalidades suas.

PARRE DE REGULARIDADE TÈCNICA

In cunforma a s'art. 49 c.1 de su T.U.E.L. su Dirigente/P.O. **PINNA ANDREA** in data **12/01/2021** at esprimidu parre **FAVORÈVOLE**

PARRE DE REGULARIDADE CONTÀBILE

In cunforma a s'art. 49 c.1 de su T.U.E.L. su Dirigente/P.O. **ARCA MARIANGELA** in data **13/01/2021** at esprimidu parre **FAVORÈVOLE**

Su SÌNDIGU
DOT. MURA ALESSANDRO

Su SEGRETÀRIU COMUNALE
DOT. PULEDDA ANTONINO

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 55

In cunforma a s'art. 124 de su T.Ù. 267/2000 su Responsàbile de sa Pubblicazione **SEGRETÀRIU COMUNALE DOT. PULEDDA ANTONINO** atestat chi in data 18/01/2021 s'est protzèdidu a sa publicatzione in s'Albu Pretòriu.

Sa Delibera est esecutiva in cunforma a sas dispositziones de lege in vigèntzia.

Traduzione de s'operadora de s'isportellu linguìsticu de Pàdria
Maria Leonarda Correddu

Copia digitale di documento informatico firmato digitalmente e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e
rispettive norme collegate